

FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA

LLAMADO PÚBLICO A OFERTAS N° 33 / 2023

FIDEICOMISO ANEP

**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA
POTABLE EN CENTROS EDUCATIVOS**

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

CND-ACOS/CNTR/10/6/2023



CONTENIDO

A.	INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES	3
1.	Objeto y alcance del llamado a ofertas.....	3
2.	Fuente de los fondos.....	3
3.	Definiciones.....	3
4.	Derecho aplicable y Jurisdicción competente.....	4
5.	Principios aplicables	4
6.	Aceptación del Oferente	5
B.	DOCUMENTOS DEL LLAMADO	6
7.	Documentos que se consideran parte integrante del presente Llamado a Ofertas.....	6
8.	Comunicación del Comitente	6
9.	Consultas y aclaraciones	6
10.	Modificación de los documentos del Llamado a Ofertas.....	6
C.	DE LOS OFERENTES.....	7
11.	Oferentes admisibles.....	7
12.	Una oferta por Oferente	7
13.	Corrupción o prácticas fraudulentas.....	7
14.	Conflicto de interés	8
D.	PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS.....	8
15.	Validez de las Ofertas.....	8
16.	Costo de las Ofertas	8
17.	Contenido de las Ofertas.....	9
18.	Forma y plazo para la presentación de las Ofertas.....	9
E.	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.....	10
19.	Apertura de ofertas y confidencialidad.....	10
20.	Corrección de omisiones o de errores de naturaleza subsanable	10
21.	Solicitud de aclaraciones.....	11
22.	Evaluación de las Ofertas	11
23.	Mejora de Oferta Económica	12
F.	ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.....	12
24.	Reservas del Contratante.....	12
25.	Resolución de adjudicación y notificación	12
26.	Perfeccionamiento del contrato	13
27.	Garantía de fiel cumplimiento de contrato.....	13
28.	Caducidad de la Adjudicación	14
G.	OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA.....	14
29.	Descripción de los servicios.....	14
30.	Protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo	15
31.	Protección del ambiente	15

32.	Seguros	15
33.	Mantenimiento del monto de las garantías.....	17
H.	PLAZOS DEL CONTRATO	17
34.	Cálculo de los plazos.....	17
35.	Plazo contractual.....	17
36.	En caso de Fuerza Mayor	17
I.	REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA.....	18
37.	Forma de pago del precio del contrato.....	18
38.	Ajuste de precio.....	18
39.	Impuestos, tasas, derechos, gravámenes	18
J.	DISPOSICIONES GENERALES DEL CONTRATO.....	19
40.	Derecho aplicable y jurisdicción competente	19
41.	Documentos de la relación Contratante - Contratista	19
42.	Comunicaciones entre el Contratante y la Contratista	20
43.	Reservas del Contratante	20
44.	Inspecciones y auditorías	20
45.	Propiedad Industrial o Comercial.....	20
46.	Responsabilidades del Contratista ante reclamaciones de terceros	21
47.	Mora	21
48.	Sanciones.....	21
49.	Multas.....	22
50.	Cesión de contrato y Cesión de créditos.....	22
51.	Rescisión del contrato por común acuerdo	23
52.	Derecho del contratista a rescindir el contrato	23
53.	Derecho del contratante a rescindir el contrato.....	23

A. INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES

1. Objeto y alcance del llamado a ofertas

El objeto del presente llamado es la prestación de servicios, realización de tareas de mantenimiento y suministro y colocación de repuestos con una periodicidad trimestral, por el periodo de tres años, para las unidades potabilizadoras de agua instaladas en diferentes centros educativos del país pertenecientes a la Administración Nacional de Educación Pública (ANEP).

Las Escuelas que incluyen el presente llamado se encuentran ubicadas en los departamentos de Cerro Largo (parajes: Granja Palleiro, San Servando, Palleros, Tres Boliches y Paso de las Tropas), Soriano (parajes: Muelle de Concordia, Colonia Díaz, Puntas de Cololo, Colonia progreso- La Laguna y Col. Manuel Victoria) y Colonia (parajes: Bañado de Conchillas, San Pedro, Sarandí Campana, Valdense -Sauce y Puntas de Melo).

2. Fuente de los fondos

Los fondos para la realización del objeto de este Llamado a Ofertas serán proporcionados directa y exclusivamente por el Fideicomiso de Infraestructura Pública de la Administración Nacional de Educación Pública (RUT 21 685342 0016).

3. Definiciones

Los siguientes términos y expresiones tienen el significado que se indica a continuación:

Adjudicatario: es el Oferente que ha sido notificado por el Contratante la adjudicación total o parcial de su Oferta en el Llamado de referencia.

Comitente o Contratante: es la parte que contrata al Contratista para la ejecución del Proyecto. El Contratante es el Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública de la Administración Nacional de Educación Pública.

Contratista: es el Adjudicatario con quien el Contratante ha perfeccionado el contrato, y en tal carácter, tendrá bajo su responsabilidad la ejecución del servicio contratado, incluyendo el suministro de todos los equipos de acuerdo con lo establecido en los Documentos Contractuales.

Documentos Contractuales: Son los que rigen la relación entre el Contratante y el Contratista adjudicatario del Llamado.

Documentos del Llamado a Ofertas: Son los que rigen la relación entre el Contratante y los Oferentes hasta el perfeccionamiento del contrato con el Contratista.

Equipo de Supervisión: es el grupo de personas designado por la Contratante que ejercerá la supervisión del contrato. Compete exclusivamente al Equipo de Supervisión controlar el desarrollo del servicio de acuerdo a las condiciones pactadas y autorizar el pago pertinente. A los efectos del cumplimiento de sus funciones, el Equipo de Supervisión podrá: a) realizar un seguimiento de todo lo relacionado con el estricto cumplimiento de lo contratado; b) exigir el

cumplimiento de las disposiciones que estime necesarias o convenientes, a fin de asegurar la fiel aplicación de las normas del contrato en la ejecución y correcto desarrollo del servicio.

Fideicomiso: refiere al Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública de la Administración Nacional de Educación Pública, del cual la Corporación Nacional para el Desarrollo (CND) es el Fiduciario.

Instrucción: es toda orden escrita concerniente a la ejecución del contrato, que ha sido entregada por el Equipo de Supervisión al Contratista.

Oferente: Personas físicas o jurídicas, o consorcio que presentó su Oferta en el Llamado para la ejecución del contrato.

Oferta: es el conjunto de documentos presentados por un Oferente dentro del plazo estipulado y en estricto cumplimiento de lo establecido en los Documentos del Llamado a Ofertas.

Responsable Técnico: es el profesional designado por la Contratista a efectos de liderar las acciones necesarias para cumplir el objeto del contrato, en los términos pactados y dentro del plazo contractual. Se relacionará con el Contratante a través del Equipo de Supervisión. No podrá delegar ni total ni parcialmente sus atribuciones, ni modificar ninguna de sus responsabilidades y obligaciones.

Plazo: es el término de tiempo establecido en los Documentos del Llamado a Ofertas y/o en los Documentos Contractuales para la ejecución de una determinada obligación o el ejercicio de una determinada potestad.

Plazo Contractual: es el término de tiempo establecido en el contrato para el cumplimiento del servicio contratado.

Por escrito: es una comunicación escrita con prueba de recepción.

Precio del contrato: es el precio a pagar al Contratista de conformidad con lo establecido en el contrato perfeccionado, a cambio del pleno cumplimiento de sus obligaciones contractuales por parte de este.

4. Derecho aplicable y Jurisdicción competente

El presente Llamado a Ofertas se rige por el Derecho Privado. Será aplicable la legislación uruguaya. En caso de controversia, serán competentes los Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.

Por el solo hecho de presentar Oferta, el Oferente renuncia al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

5. Principios aplicables

Serán de aplicación al presente Llamado a Ofertas los siguientes principios:

- a. Concurrencia.
- b. Igualdad de los Oferentes.
- c. Imparcialidad.

- d. Verdad material.
- e. Economía, celeridad y eficacia.
- f. Flexibilidad, materialidad y ausencia de ritualismos.

Los principios señalados servirán también de **criterio interpretativo** para resolver las cuestiones que puedan suscitarse en la aplicación de los Documentos del Llamado a Ofertas.

6. Aceptación del Oferente

Por el solo hecho de presentarse al Llamado a Ofertas, se entenderá que el Oferente declara bajo juramento, que:

- i. Acepta en forma total y sin observaciones o exclusiones por su parte, las condiciones, especificaciones y detalles indicados en los Documentos del Llamado a Ofertas, Enmiendas, Comunicados y Aclaraciones.
- ii. Toda la información presentada es verdadera y que el Oferente garantiza los datos y equipos que propone en su Oferta; y deberá proporcionar folletos si se considera relevante para la comprensión de la Oferta.
- iii. Se obliga a ejecutar el contrato por los montos incluidos en el *Formulario 1: Oferta Económica*. Ningún error u omisión podrá utilizarse para variar los precios y condiciones ofertados.
- iv. Se somete a las Leyes y Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.
- v. Gestionará a su costo todas las tramitaciones, inscripciones y registros necesarios; así como gestionará la obtención de las habilitaciones y permisos correspondientes para llevar a cabo el Servicio, que fuesen exigidos por las disposiciones vigentes, en los plazos y condiciones requeridos en los Documentos del Llamado a Ofertas.
- vi. No tiene conflicto de interés con ninguno de los restantes Oferentes intervinientes en el presente Llamado a Ofertas.
- vii. No ha tenido o mantiene, directa o indirectamente, dentro de los últimos 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas, incumplimientos en un contrato con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, que pueda incidir en la ejecución del contrato objeto del presente Llamado a Ofertas;
- viii. Los contratos que mantiene o ha tenido el Oferente con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, no han sido rescindidos total o parcialmente por culpa del Contratista dentro de los 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas;
- ix. El Oferente, sus Directores o Administradores, su personal directa o indirectamente vinculado a la oferta, no han tenido o mantienen dentro de los 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas, ningún recurso, acción, pretensión o proceso (voluntario, contencioso o de cualquier otra naturaleza), ya sea en vía administrativa o jurisdiccional, con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, cualquiera sea la calidad en que participen en el mismo, o han sido suspendidos para trabajar con alguno de ellos.
- x. El Oferente no ha solicitado o sido declarado en concurso (o similar en caso de tratarse de un Oferente extranjero), en los últimos 5 (cinco) años anteriores a la fecha de apertura de las Ofertas, ni ello ha tenido lugar respecto de otra empresa en la cual coinciden los accionistas mayoritarios.
- xi. El Oferente no se encuentra inhibido de contratar con el Estado de acuerdo a la normativa aplicable a las contrataciones públicas.

B. DOCUMENTOS DEL LLAMADO

7. Documentos que se consideran parte integrante del presente Llamado a Ofertas

Los Documentos del Llamado a Ofertas incluyen el conjunto de documentos que se especifican a continuación:

- a. El presente Pliego de Condiciones y sus anexos
- b. Enmiendas, aclaraciones o comunicados efectuados por el Contratante durante el Llamado a Ofertas.

Los Documentos del Llamado a Ofertas son complementarios y mutuamente explicativos entre sí. En caso de que disposiciones contenidas en distintos documentos dieran lugar a interpretaciones diferentes o contradictorias, prevalecerán las más beneficiosas para el objeto del llamado al solo criterio del Contratante, que aplicará los principios enunciados en la cláusula 5.

8. Comunicación del Comitente

El Comitente constituye domicilio y datos de contacto a los efectos del llamado en Rincón 518 de la ciudad de Montevideo.

En todos los casos, la comunicación entre las partes se realizará por escrito, a través del correo electrónico llamado33-2023-fideicomiso-anep@cnd.org.uy.

En caso de que el correo electrónico constituido presente fallas que imposibiliten la comunicación entre las partes o, excepcionalmente, de entenderlo pertinente la parte respectiva, la comunicación podrá realizarse a través carta con acuse de recibo o telegrama colacionado con copia de recibo. Todo ello sin perjuicio de la potestad de las partes de constituir nuevos correos electrónicos a estos efectos.

9. Consultas y aclaraciones

Sólo se admitirán consultas y solicitudes de aclaraciones del Llamado a Ofertas por escrito, dirigidas al correo electrónico constituido por el Contratante, 6 (seis) días hábiles antes de la fecha de presentación de ofertas.

En caso de que el correo electrónico constituido por el Contratante presente fallas que imposibiliten la comunicación, podrán realizarse consultas y solicitarse aclaraciones por nota presentada en Mesa de Entrada de CND.

Las respuestas a las consultas efectuadas se publicarán en la página web www.cnd.org.uy, es responsabilidad del interesado acceder a ellas, por lo cual no se admitirá que se alegue su desconocimiento. Cuando las respuestas no modifiquen de manera sustancial el llamado, podrán publicarse hasta 4 (cuatro) días hábiles antes de la fecha de presentación de las ofertas.

10. Modificación de los documentos del Llamado a Ofertas

El Contratante podrá modificar los Documentos del Llamado a Ofertas por cualquier causa hasta 4 (cuatro) días hábiles antes de la fecha de presentación de las ofertas, ya sea por iniciativa propia o en atención a las consultas recibidas y a las solicitudes de aclaraciones efectuadas.

La modificación de los Documentos del Llamado a Ofertas se publicará en la página web www.cnd.org.uy, es responsabilidad del interesado verificar en web si se han modificado los Documentos del Llamado a Ofertas y contenido actualizado, por lo cual no se admitirá que se alegue su desconocimiento.

El Contratante se reserva el derecho de prorrogar en cualquier momento, los plazos de presentación y/o de apertura de las ofertas, mediante Comunicado o Enmienda de los Documentos del Llamado a Ofertas. Producida la prórroga, todos los derechos y obligaciones del Contratante y de los Oferentes que estaban sujetos a la fecha límite original, quedarán sujetos a la nueva fecha límite para la Presentación y Apertura de las Ofertas. El mismo procedimiento se seguirá en caso de dejar sin efecto el llamado.

C. DE LOS OFERENTES

11. Oferentes admisibles

Podrán presentar oferta en el presente Llamado a ofertas empresas nacionales del rubro potabilización de agua en la medida en que cumplan con todos los requerimientos exigidos por el presente Llamado.

No podrá presentarse en el presente Llamado a Ofertas una empresa que, a la fecha de presentación de Ofertas, mantenga o haya tenido, directa o indirectamente, dentro de los últimos 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores, algunas de las situaciones definidas en los numerales vii a xi de la cláusula 6 de este pliego.

Si se incurriera en las hipótesis previstas en los literales anteriores e igualmente se presentará una Oferta, la misma será declarada inadmisibile y rechazada por inconveniente para los intereses del Contratante, sin dar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno. Ello también será de aplicación cuando dichas hipótesis acaezcan con posterioridad a la Apertura de Ofertas.

De incurrirse en las hipótesis previstas en los literales anteriores con posterioridad a la Adjudicación, la Oferta podrá ser rechazada y se podrá adjudicar el contrato al Oferente cuya Oferta le sigue en puntaje, sin responsabilidad alguna para el Contratante.

En caso de que ya se hubiere perfeccionado el contrato, el mismo podrá ser rescindido por culpa del Contratista, sin dar lugar a reclamación, indemnización o reintegro alguno.

12. Una oferta por Oferente

Cada Oferente podrá presentar solamente una oferta. Si un Oferente presentara o participara en la presentación de más de una oferta, se rechazarán todas las Ofertas que incluyan la participación de dicho Oferente.

13. Corrupción o prácticas fraudulentas

Se requiere que todas las partes, observen las más estrictas reglas de ética durante el Llamado a Ofertas y la ejecución del contrato respectivo.

Para dar cumplimiento a este requerimiento se definen, para los efectos de este Llamado a Ofertas, las siguientes expresiones:

- i. "práctica corrupta" significa el ofrecer, dar, recibir o solicitar cualquier cosa de valor con el fin de influenciar la actuación de un funcionario durante el Llamado a Ofertas.
- ii. "práctica fraudulenta" significa una tergiversación de los hechos, con el fin de influenciar un Llamado a Ofertas o la ejecución de un contrato en detrimento del Contratante.
- iii. "prácticas colusorias" significa la confabulación o arreglo entre dos o más Oferentes con o sin el conocimiento del Contratante, con el fin de establecer precios de Ofertas a niveles artificiales no competitivos.
- iv. "prácticas coercitivas" significa hacer daño o amenazar de hacer daño, directa o indirectamente, a personas o a su propiedad para influir su participación en un Llamado a Ofertas, o para afectar la ejecución de un contrato.

Se rechazarán aquellas Ofertas en las que se determine que el Oferente ha empleado prácticas corruptas, fraudulentas, colusorias o coercitivas en el Llamado a Ofertas.

14. Conflicto de interés

Los Oferentes no deberán tener conflicto de interés con ninguno de los restantes Oferentes intervinientes en el presente Llamado a Ofertas. En caso de que el Contratante entienda que existe conflicto de interés, podrá rechazar las Ofertas involucradas en dicho conflicto.

A estos efectos se considerará que un Oferente tiene conflicto de interés con uno o más de las restantes Oferentes de un Llamado a Ofertas, si:

- a. Cuentan con accionistas mayoritarios en común.
- b. Reciben o han recibido subsidio directo o indirecto de cualquiera de ellas.
- c. Cuentan con el mismo Representante Legal
- d. Mantienen una relación, ya sea directa o por intermedio de terceros, que les permita obtener información sobre otras Ofertas, o influenciar sobre las mismas.
- e. Cualquier otra hipótesis que implique una participación directa o indirecta en más de una Oferta.

D. PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS

15. Validez de las Ofertas

El plazo de validez de las Ofertas será de 90 (noventa) días calendario. Dicho plazo se contará a partir del día inmediato siguiente a la presentación de las Ofertas. Las Ofertas cuyo plazo de validez fuere menor serán rechazadas.

En circunstancias excepcionales, el Contratante podrá requerir a los Oferentes una prórroga del período de validez de sus Ofertas por un plazo determinado. La solicitud y las respuestas de los Oferentes deberán efectuarse por escrito, de acuerdo con la forma de comunicación establecida en la cláusula 8

16. Costo de las Ofertas

Serán de cargo del Oferente todos los costos vinculados con la preparación y presentación de su Oferta; en ningún caso el Contratante será responsable de ellos, independientemente de la

forma en que se lleve a cabo el Llamado o su resultado. El Contratante no reintegrará a los Oferentes suma alguna por estos conceptos.

17. Contenido de las Ofertas

Las Ofertas deberán ser redactadas en idioma español, en forma clara y precisa. No deberán contener interlineados, enmiendas, raspaduras o tachaduras y no se admitirán textos manuscritos. Cualquier material impreso que se proporcione podrá estar en otro idioma a condición de que vaya acompañado de una traducción al español.

Se enviarán dos archivos, que serán llamados:

- a. “Sobre A” (Antecedentes).
- b. “Sobre B” (Oferta Económica).

En el “Sobre A” entregarán:

- Formato de Identificación de empresa incluido en la carpeta de “Anexos y Formularios”
Hay que indicar el nombre, dirección, domicilio, teléfono y correo electrónico de contacto del Oferente, así como el nombre de su Representante Legal.
- Lista de trabajos de similares características al objeto de este Llamado ejecutadas por la empresa en los últimos cinco (5) años, y por sus Subcontratistas. Dicha experiencia debe ser ingresada en la pestaña de Antecedentes técnicos en el Registro de Empresas de CND.
- Responsable Técnico asignado por la empresa. El Oferente deberá proporcionar el nombre y currículum vitae del Responsable Técnico, donde consten sus antecedentes, experiencia y capacitación, para su aprobación por el Comitente.

En todos aquellos rubros que sean motivo de subcontratos, el Oferente deberá identificar a los Subcontratistas que propone

El “Sobre B” contendrá:

- el Formulario 1 Oferta económica. Las ofertas estarán firmadas digitalmente de conformidad con la Ley Nº 18.600, por el representante legal del oferente. En caso de no contar con firma digital, se podrá presentar la oferta firmada en forma ológrafa y escaneada; documentos originales firmados que deberán ser presentados por el adjudicatario como condición para el perfeccionamiento del contrato.
La oferta económica será expresada en moneda nacional. Se deberá incluir un archivo en formato editable.

18. Forma y plazo para la presentación de las Ofertas

Las Ofertas serán recibidas por el Contratante en el formato de presentación en línea, en <https://www.cnd.org.uy/es/llamados-a-ofertas-en-linea> hasta el **08 de diciembre de 2023 – 11:00 horas**.

Se tomará como válida la última Oferta cargada en la plataforma web.

E. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

19. Apertura de ofertas y confidencialidad

La apertura será efectuada por la Escribana actuante quien elaborará un acta consignando las ofertas presentadas, identificando a los Oferentes. Formará parte del acta los *Formularios1: Oferta Económica*. Se enviará una copia del acta a todas las empresas oferentes a través del correo electrónico que hayan constituido en su oferta.

Desde el momento de la apertura será confidencial el contenido, examen, solicitud de aclaraciones, procedimiento y evaluación de las Ofertas.

La información considerada confidencial no podrá ser conocida por, o dada a conocer o divulgada a, personas que no estén involucradas en el proceso. Dicha prohibición incluye a los Oferentes, los cuales no podrán dar a conocer o divulgar su oferta, en todo o en parte.

Cualquier intento por parte de un Oferente de ejercer influencia en la revisión, comparación y/o evaluación de las Ofertas, o en las decisiones de Adjudicación del contrato, podrá dar lugar al rechazo de su Oferta a sólo juicio del Contratante, sin generar derecho a reclamo, indemnización o reintegro alguno.

No obstante, si en cualquier etapa del proceso, desde la fecha de presentación de las ofertas hasta la fecha de adjudicación del contrato, algún Oferente deseara comunicarse con el Contratante sobre cualquier asunto relacionado con este Llamado a Ofertas, podrá hacerlo por escrito.

La información entregada por el Oferente con carácter confidencial, conforme a la normativa vigente, deberá presentarse en forma separada del resto de la oferta. En todos los casos deberá identificarse como “Información Confidencial”. El oferente que presente información confidencial deberá presentar en la oferta un “resumen no confidencial” de dicha información, que sea breve y conciso (Decreto N° 232/010 de 2 de agosto de 2010). No se considerarán confidenciales los precios ni las condiciones generales de la oferta.

20. Corrección de omisiones o de errores de naturaleza subsanable

La comisión designada para realizar la evaluación podrá corregir errores u omisiones de naturaleza subsanable de las Ofertas o solicitar que, en el plazo que se determine, el Oferente salve dichos defectos o errores y/o suministre la información faltante.

Los errores de tipeo y/o de cálculo, se corregirán de la siguiente manera:

- a. Si existiere una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras.
- b. Si existiera una discrepancia entre los precios unitarios y el precio total que resulte de multiplicarlos por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio total y se corregirán los precios unitarios, sin dar lugar a reclamo alguno.

Si el Oferente no aceptase proporcionar la información omitida o solicitada, o la corrección de los errores, o no la suministrase, no tendrá derecho a reclamación, indemnización o reintegro por concepto alguno.

21. Solicitud de aclaraciones

A fin de facilitar el examen, evaluación y comparación de ofertas, el Contratante podrá pedir a los Oferentes, a su total discreción, aclaraciones acerca del contenido de sus Ofertas, y otorgará un plazo a esos efectos.

Las solicitudes antes referidas y las respuestas de los Oferentes se realizarán por escrito.

La falta de respuesta del Oferente a las solicitudes de aclaración, dentro del plazo fijado para ello, implicará que la Oferta sea evaluada únicamente con lo entregado previamente por el Oferente. En caso de considerarse insuficiente, la Oferta podrá ser desestimada y el Oferente perderá todo derecho a reclamación, indemnización o reintegro por concepto alguno.

22. Evaluación de las Ofertas

El estudio de las ofertas presentadas estará a cargo del Comité Técnico previsto en la cláusula NOVENO del Contrato de Fideicomiso celebrado entre la ANEP y la CND el ocho de setiembre de dos mil once. El Comité Técnico está integrado por cinco (5) miembros, tres (3) de los cuales serán designados por ANEP, y los dos (2) restantes por CND.

Para la comparación de las Ofertas, el Comité Técnico considerará especialmente el cumplimiento cabal de las especificaciones técnicas solicitadas, la capacidad económica, financiera y técnica de la empresa, plazo de ejecución propuesto y precio ofertado.

Se dictaminará el rechazo de toda Oferta que no se ajuste en forma sustancial a los documentos del Llamado a Ofertas, sin generar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno por ningún concepto. Ello se determinará sobre la base del contenido de la propia Oferta y sin necesidad de recurrir a pruebas externas. Se consideran sustanciales aquellos aspectos referidos al objeto y a la finalidad de la Oferta, a exclusivo juicio del Contratante.

Se rechazarán las Ofertas que contengan cláusulas abusivas. Se considera abusiva, por su contenido o su forma, toda cláusula que contradiga las exigencias del Llamado y determine obligaciones en perjuicio del Contratante, así como toda aquella que viole la obligación de actuar de buena fe. Son consideradas cláusulas abusivas, a título enunciativo y sin perjuicio de otras, las siguientes:

- i. Las que exoneren o limiten la responsabilidad del Contratista por falta de diligencia en el servicio contratado, en los equipos previstos para desempeñar el servicio, etc.
- ii. Las que impliquen la renuncia de los derechos del Contratante.
- iii. Las que autoricen al Contratista a modificar los términos de este Llamado.
- iv. La cláusula resolutoria pactada exclusivamente a favor del Contratista.
- v. Las que contengan cualquier precepto que imponga la carga de la prueba en perjuicio del Contratante.
- vi. Las que establezcan que el silencio del Contratante se tendrá por aceptación de cualquier modificación, restricción o ampliación de lo expresamente pactado en el presente Pliego.

Toda cláusula imprecisa, ambigua, contradictoria u oscura, a criterio del Contratante se interpretará en el sentido más favorable a este.

23. Mejora de Oferta Económica

Podrá solicitarse mejora de oferta económica al Oferente de la Oferta mejor evaluada y a aquellos Oferentes cuya cifra de comparación de ofertas tengan una diferencia respecto a esta última no superior al 5% (cinco por ciento).

La mejora de Oferta se presentará en la forma que disponga la Contratante al solicitarla.

En caso de que un Oferente requerido no presente mejora de oferta económica, competirá con el monto ofrecido originalmente.

En caso de que, como resultado de la mejora de ofertas, dos ofertas o más resultaran iguales en valor, se podrá promover una puja a la baja de precios entre ellas, dividir la adjudicación entre dos o más oferentes o efectuar un sorteo.

F. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

24. Reservas del Contratante

El Contratante se reserva el derecho a aceptar o rechazar cualquier Oferta, así como el derecho a rechazar todas las Ofertas, anular el Llamado a Ofertas o declararlo desierto o frustrado, en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del contrato, sin que por ello suponga responsabilidad alguna ante el Oferente o los Oferentes afectados por esta decisión ni la obligación de informar, a este o estos, los motivos de la decisión del Contratante.

El Contratante se reserva el derecho de no ejecutar por un valor de hasta el 20% (veinte por ciento) del precio total de la oferta. Dicho porcentaje podrá ser modificado de existir acuerdo al respecto entre el Contratante y el Adjudicatario.

25. Resolución de adjudicación y notificación

Antes del vencimiento del plazo de validez de las ofertas, el Contratante deberá adjudicar, frustrar, declarar desierto o rechazar todas las ofertas.

La adjudicación se efectuará a la oferta más conveniente a los intereses del Contratante, de acuerdo a los criterios establecidos en los Documentos del Llamado a Ofertas. Haber presentado menor precio no dará derecho alguno al oferente. El monto de adjudicación será por la totalidad de lo indicado en el Formulario de Oferta económica (original o de mejora, en su caso).

El Contratante se reserva el derecho de solicitar tareas adicionales por un valor de hasta el diez por ciento (10 %) del monto de la oferta, monto que quedará indicado en el Acta de Adjudicación. Las tareas adicionales estarán dentro del objeto del llamado, pero refieren a situaciones que no pueden preverse al momento de escribir el pliego. El Contratante tiene la potestad de autorizar un gasto adicional, siempre que estén en concordancia con el objeto definido para el llamado y que el monto tenga aprobación del Comité Técnico que evalúa las ofertas.

El Contratante notificará el Acta de Adjudicación a todos los Oferentes, con lo cual comunicará al Adjudicatario que su oferta ha sido aceptada.

No podrá ser cedida la adjudicación efectuada. El incumplimiento directo o indirecto de lo previsto en el presente párrafo dará lugar a la anulación de la adjudicación que se le hubiere efectuado con pérdida de las Garantías constituidas y sin generar ningún derecho a reclamación, indemnización o reintegro.

26. Perfeccionamiento del contrato

Una vez notificada la Adjudicación, el Oferente seleccionado deberá cumplir los requisitos que se indicarán a continuación, necesarios para el perfeccionamiento del contrato:

- a. Actualizar Certificado de existencia y representación.
- b. Acreditar el depósito de la garantía de fiel cumplimiento de contrato.
- c. Presentar cualquier otro documento que le fuera solicitado.

El plazo para el cumplimiento de los requisitos será de 10 (diez) días hábiles.

El Contratante podrá establecer otros requisitos de solemnidad a cumplir con posterioridad al acta de adjudicación, o establecer si existen otras condiciones suspensivas que obstan al perfeccionamiento del contrato.

El perfeccionamiento del contrato ocurrirá con el solo hecho de que se cumpla con la condición suspensiva de presentación de los requisitos establecidos anteriormente.

27. Garantía de fiel cumplimiento de contrato

La empresa Adjudicataria deberá presentar dentro del plazo que le fije el Contratante y a satisfacción de este último, una Garantía de Fiel cumplimiento del contrato por el 5% (cinco por ciento) del valor de lo adjudicado, impuestos incluidos.

La Garantía podrá constituirse mediante:

- a. Garantía bancaria de una entidad bancaria establecida en la República Oriental del Uruguay.
- b. Póliza de Seguro de Fianza emitida por empresas aseguradoras autorizadas a funcionar en el país por el Banco de Central del Uruguay.
- c. Constancia bancaria de depósito en efectivo y en moneda nacional, a la cuenta corriente en pesos 001551960-00113 del Banco República.
- d. Carta de Crédito irrevocable emitida por una entidad bancaria establecida en la República Oriental del Uruguay, aceptada por el Comitente.
- e. Bonos del Tesoro y Letras de Regulación Monetaria de la República Oriental del Uruguay.

Se podrá constituir la garantía en una o más de una de las modalidades indicadas, debiendo todas ellas estar constituidas a nombre del Oferente y a la orden del Contratante.

Si se le fueran adjudicando al Contratista ampliaciones de contrato, deberá constituir y presentar, previo al perfeccionamiento de la modificación contractual pertinente, la correspondiente Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato por la ampliación.

El Contratante liberará la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato o el importe que corresponda devolver, una vez finalizado el plazo contractual y finalización del servicio contratado.

El Contratante podrá liberar en forma anticipada la Garantía o el importe parcial que corresponda devolver, cuando el servicio no pueda desarrollarse por causas no imputables al Contratista.

28. Caducidad de la Adjudicación

En caso de haber cedido la Adjudicación y/o la Oferta, o de rechazarse por parte del Adjudicatario la adjudicación notificada, o de no acreditarse el depósito de la Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato o la presentación de otra documentación que se le indique para el perfeccionamiento del contrato, o de surgir alguna incompatibilidad, el Comitente podrá declarar que esa adjudicación caducó por culpa del Adjudicatario, sin generar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno.

Una vez que se declare la caducidad de la adjudicación, el Contratante podrá adjudicar al Oferente que hubiere quedado en el siguiente lugar (si su Oferta no debiere ser rechazada y resultare conveniente a los intereses del Contratante), y así sucesivamente, o bien, declarar desierto el Llamado.

La decisión de esa adjudicación deberá ser notificada al nuevo Adjudicatario, el que dispondrá de un plazo de 5 (cinco) días hábiles para aceptar o rechazarla. La falta de pronunciamiento en el lapso fijado podrá considerarse desistimiento a todos los efectos.

Todos los criterios, y procedimientos, requisitos y plazos a cumplirse por el nuevo Adjudicatario serán los mismos indicados en la cláusula 26.

G. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

29. Descripción de los servicios

Los servicios a cotizar son:

- a) Visitas trimestrales a cada centro
- b) Verificación del correcto funcionamiento de la totalidad del sistema de agua potable
- c) Realización de las tareas necesarias para el óptimo funcionamiento del sistema de potabilización de agua
- d) Reposición de filtros y cualquier elemento necesario para el óptimo funcionamiento del sistema de potabilización de agua
- e) Revisión del estado del tanque principal y limpieza con aspiradora de agua o hidro lavadora
- f) Comprobación del flujo y funcionamiento de componentes eléctricos, verificar que no haya pérdidas en el sistema
- g) Toma de muestras para realizar el control microbiológico y fisicoquímico.

- h) Establecer manera de dar seguimiento a distancia de niveles de cloro y otros valores
- i) Visitas al centro en caso de que se detecte algún problema en los valores o en el funcionamiento del sistema de potabilización.

Toda tarea que se haya omitido pero que sea necesaria para la concreción del Objeto en los niveles de calidad óptimos que el mismo requiere, deberá considerarse incluida en la oferta sin dar derecho a reclamo, indemnización o reintegro alguno por esta causa.

30. Protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo

El Contratista deberá contratar a todo el personal necesario para la ejecución del contrato, así como abonar su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, ateniéndose estrictamente a la legislación vigente y respetando, en particular, la normativa laboral relativa a la seguridad social y los reglamentos y demás normas aplicables en materia de Higiene y Seguridad en el Trabajo —sobre todo en lo que respecta a convenios colectivos, laudos, horarios de trabajo, seguridad y días de descanso—.

El Equipo de Supervisión podrá exigir al Contratista, en todo momento, la comprobación de que está cumpliendo con su personal empleado para la ejecución del contrato, la legislación social vigente en la República Oriental del Uruguay, sobre todo en materia de convenios colectivos, laudos, salarios, higiene y seguridad.

El Contratista será el único responsable de las consecuencias perjudiciales en la calidad del servicio, resultantes de los defectos en el servicio o los equipos, producidos por el personal propio y/o el de sus subcontratistas y proveedores.

31. Protección del ambiente

El Contratista deberá cumplir con toda la legislación en materia ambiental (reglamentación y cualquier disposición aplicable), y adoptará todas las medidas necesarias para proteger el ambiente, evitando todo perjuicio o daño a personas o bienes públicos o privados, resultantes de la contaminación por ruido, manejo de desechos y residuos, así como cualquier otro tipo de inconvenientes que pueda producirse en la ejecución del contrato.

32. Seguros

A. Disposiciones generales sobre seguros

El Contratista contratará, a su cargo, todos los seguros obligatorios previstos por la legislación y normativa vigente en la República Oriental del Uruguay, además de los indicados en el pliego, y su vigencia cubrirá todo el período comprendido para la ejecución del contrato, desde su perfeccionamiento hasta la fecha de finalización.

En caso de ejecución de los seguros, el Contratista se obliga a pagar al Contratante las diferencias que pudieran existir entre las cantidades efectivamente abonadas por la empresa aseguradora y los daños y perjuicios realmente causados; y autoriza al Contratante a deducir directamente de las sumas que el Contratista tuviese a su favor, por cualquier concepto, o de las garantías que constituyera.

Los seguros deberán cubrir todos los daños y perjuicios que se cause a personas y/o a las construcciones, instalaciones, equipamiento, y todo otro bien existente en los lugares de cumplimiento del servicio.

B. Seguro contra Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales

El Contratista contratará y/o abonará todos los seguros para cubrir accidentes de trabajo y enfermedades profesionales requeridos por la legislación y la normativa vigente, los cuales se extenderán a sus subcontratistas y proveedores, y será el único responsable frente a las acciones que el personal de estos o su propio personal puedan, eventualmente, ejercer con motivo de accidentes de trabajo.

C. Seguro de Responsabilidad Civil

El Contratista deberá suscribir un Seguro de Responsabilidad Civil, a satisfacción del Contratante, que comprenderá los daños inmateriales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de los trabajos que se realicen durante la Ejecución del contrato. Incluirá lo actuado por subcontratista, personal dependiente, designado o contratado por el Contratista o por toda otra persona que realice tareas en el contrato.

El monto asegurado por responsabilidad civil será de 250.000 dólares estadounidenses.

La póliza de seguros debe especificar que el personal del Contratista, sus Subcontratistas y Proveedores, y el Equipo de Supervisión, se considerarán como terceros a efectos de este Seguro de Responsabilidad Civil.

D. Suscripción y presentación de las Pólizas de Seguros

Los seguros obligatorios y los seguros estipulados en los Documentos del Llamado y/o en los Documentos Contractuales, son considerados como los mínimos admisibles, y deberán ser presentados por el Contratista para la aprobación de la compañía de seguros propuesta y los términos de las pólizas por parte del Contratante, y suscritos con anterioridad a la fecha de iniciación de cualquier trabajo.

A solicitud del Contratante, el Contratista deberá presentar como condición previa al pago de cualquier factura, la constancia de pago de las primas de los correspondientes seguros.

Todas estas pólizas contendrán una disposición que condiciona su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros al Contratante, y a que no podrán ser modificadas sin la autorización escrita del Contratante. Toda modificación en las condiciones de los seguros contratados deberá ser previamente aprobada por escrito por el Contratante.

Si el Contratista incumpliera su obligación de contratar, renovar o pagar las primas de los seguros estipulados en la normativa aplicable, en los Documentos Contractuales, el Contratante tendrá el derecho de contratar o pagar por su cuenta los montos correspondientes y deducir las cantidades pagadas por ese concepto, de cualquier suma que tenga a su favor el Contratista y/o de la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato, así como a reclamar lo pagado o su saldo como si fuera una deuda del Contratista.

La ocurrencia de todos y cada uno de los actos que se entienda que están cubiertos por los seguros contratados en aplicación de este contrato, deberán ser comunicados a la empresa aseguradora dentro de los plazos estipulados para ello al contratar, y en ningún caso en plazo mayor a 72 (setenta y dos) horas de producido.

33. Mantenimiento del monto de las garantías

Si se le fueran adjudicando al Contratista ampliaciones de contrato, deberá constituir y presentar, previo al perfeccionamiento de la modificación contractual pertinente, la correspondiente Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato por la ampliación.

El monto de las Garantías constituidas debe mantenerse en todo momento, salvo que el Contratante devuelva alguna cantidad o todo su importe, en aplicación de disposiciones de los Documentos del Llamado a Ofertas.

Las sumas que se deduzcan de las garantías por cualquier concepto determinarán que de inmediato el Contratista deba proceder a completar su monto en el plazo que le fije el Contratante, bajo apercibimiento de rescindir el contrato, con pérdida de las garantías constituidas y sin generar derecho a reclamación, indemnización ni reintegro alguno al omiso.

H. PLAZOS DEL CONTRATO

34. Cálculo de los plazos

Los plazos que los Documentos Contractuales establezcan se computarán a partir del día inmediato (anterior o posterior, según se indique) a la fecha en la cual se produzca el inicio del hecho estipulado en los mencionados Documentos Contractuales.

Cuando el plazo se haya fijado en días, se entenderá en días calendario y expirará al terminar el último día de la duración prevista, salvo expresa disposición en contrario.

Cuando el plazo se haya fijado en meses, se contará desde el día del mes fijado para su inicio hasta el anterior del mismo día del mes fijado como terminación. Cuando el último día de un plazo coincida con un sábado, domingo, día feriado, o de descanso obligatorio, el plazo se extenderá hasta el final del primer día laborable siguiente.

35. Plazo contractual

El contrato tendrá una vigencia de 36 meses, contados desde el hito de perfeccionamiento.

La Contratante podrá decidir extender la vigencia del contrato por hasta 36 meses más, en cuyo caso se seguirá pagando el servicio periódico al precio establecido. Deberá comunicar esta decisión al Contratista con al menos 30 días de anticipación.

36. En caso de Fuerza Mayor

Se considerará como causa de Fuerza Mayor todo acto o acontecimiento inevitable, imprevisible, irresistible y fuera del control de las Partes.

No se considerarán como casos de Fuerza Mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse, y sus consecuencias evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma

manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos solo por el hecho de que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la Parte correspondiente.

En todos los casos la Parte que por esa causa no pudiese cumplir sus prestaciones, deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de Fuerza Mayor.

Cuando una situación de Fuerza Mayor ha perdurado durante un período de más de 2 (dos) meses, cada Parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato, sin derecho a indemnización de clase alguna.

I. REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA

37. Forma de pago del precio del contrato

El Contratista se compromete a ejecutar por el precio de su oferta la totalidad de los servicios establecidos en los Documentos del Llamado a Ofertas y a realizar todos los gastos necesarios para ello, con estricto cumplimiento de sus obligaciones en las condiciones detalladas en esos Documentos. Incluirá, asimismo, las leyes sociales que deba pagar por sus trabajadores.

Habrà una sola liquidación trimestral, por la totalidad de los servicios ejecutados en los tres meses anteriores.

En todos los casos, una vez acordada la liquidación, el Contratante solicitará a la Contratista la factura, que será pagada dentro de los 30 días posteriores a su emisión.

El Precio del contrato será abonado en moneda nacional en la cuenta indicada por el Contratista.

38. Ajuste de precio

El precio se reajustará anualmente, teniendo en cuenta la fecha de recepción de la ofertas, por la variación del IPC de los últimos 12 meses que se encuentren publicados.

39. Impuestos, tasas, derechos, gravámenes

El precio total máximo del contrato incluirá los impuestos, tasas, derechos y gravámenes de toda índole exigibles en la República Oriental del Uruguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y tasas fiscales vigentes a la fecha límite de presentación de las Ofertas.

Además, incluirá los impuestos, tasas, derechos y gravámenes de toda índole exigibles fuera del país del Contratante, en relación con la prestación de los servicios objeto del contrato, en particular los correspondientes a la adquisición y transporte de equipos que fueren incorporados al servicio, así como los correspondientes a todos los servicios conexos suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Si el Contratante obtiene un régimen de exoneración, reducción o suspensión para los impuestos, tasas, derechos y gravámenes no previsto originalmente, se efectuará la correspondiente disminución del Precio.

Si los impuestos indirectos, tasas, tributos aduaneros y las contribuciones a la seguridad social vigentes 7 (siete) días calendario antes de la fecha límite para la Apertura de las Ofertas se modificaran, y la modificación determinara un incremento del monto de la oferta del Contratista, esta tendrá derecho al correspondiente aumento del Precio del contrato. Si, por el contrario, la modificación implica una disminución de los mismos, se abatirá el precio a pagar por el Contratante en los montos resultantes.

Los impuestos incluidos en el precio podrán ser abonados por el Contratante con certificados de crédito de la Dirección General Impositiva, los que incluso podrán ser transferibles o endosables a solicitud del Contratista.

El importe de los tributos no puede ser objeto de cesión de crédito bajo ningún concepto.

J. DISPOSICIONES GENERALES DEL CONTRATO

40. Derecho aplicable y jurisdicción competente

El contrato entre el Comitente y el Contratista se regirá por el Derecho Privado. Se aplicará la legislación uruguaya.

Dicho contrato se regirá e interpretará de conformidad con las leyes de la República Oriental del Uruguay y todo reglamento o normativa relacionada con la prestación del servicio, así como con todos los estatutos e instrucciones contenidos en ellos y cualquier enmienda que se les haga en el futuro.

En caso de controversia, serán competentes los Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.

El Contratista, con el perfeccionamiento del contrato, renuncia al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

41. Documentos de la relación Contratante - Contratista

La relación entre el Contratante y el Contratista se regirá por los siguientes Documentos Contractuales, en el siguiente orden de prelación:

- a. Pliego y sus anexos, con enmiendas y comunicados efectuados por el Contratante durante el Llamado a Ofertas.
- b. Acta de Adjudicación.
- c. La Oferta presentada por el Contratista.
- b. Leyes, Decretos, Resoluciones del Poder Ejecutivo, reglamentos y ordenanzas municipales y demás normas jurídicas vigentes a la fecha de apertura del Llamado a Ofertas.

Los Documentos Contractuales son complementarios y mutuamente explicativos entre sí. En caso de que existieren disposiciones que dieran lugar a interpretaciones diferentes o contradictorias, prevalecerán las más beneficiosas para el objeto del contrato, a solo criterio del Contratante, que aplicará los principios enunciados en la cláusula 5 del presente Pliego.

Cuando en los Documentos Contractuales se haga referencia a códigos técnicos y/o normas técnicas, regirá la edición o versión revisada de tales códigos y normas vigente a la fecha de

presentación de Ofertas, y cualquier cambio en los citados códigos y normas durante la ejecución del contrato sólo se aplicará con la aprobación previa del Equipo de Supervisión.

Ninguna enmienda, modificación, ampliación o disminución u otra variación al contrato original será válida, a menos que se efectúe por escrito, esté fechada, haga referencia expresa al contrato y esté debidamente firmada por los representantes autorizados de cada una de las partes.

42. Comunicaciones entre el Contratante y la Contratista

La empresa Contratista deberá designar una persona como Responsable Técnico, que será quien se comunique con la Supervisión de Contrato.

La empresa Contratista se comunicará con el Contratante a través del Equipo de Supervisión que el Contratante designe. Las personas indicadas para esto por la contratista estarán facultadas a notificarse por la empresa ante la Contratante.

A los efectos de la comunicación entre las partes, el domicilio y correo electrónico del Contratante serán los establecidos en la cláusula 8 y el domicilio y correo electrónico del Contratista serán los constituidos en la oferta presentada.

En caso de que los correos electrónicos constituidos presenten fallas que imposibiliten la comunicación o, excepcionalmente, de entenderlo pertinente la parte respectiva, la comunicación entre las mismas podrá realizarse a través de carta con acuse de recibo o telegrama colacionado con copia de recibo. Todo ello sin perjuicio de la potestad de las partes de constituir nuevos correos electrónicos a estos efectos.

43. Reservas del Contratante

El Contratante se reserva el derecho de adjudicar centros por cantidades inferiores o superiores a los indicados en el objeto del contrato hasta en 2 centros, sin derecho a reclamo alguno. El número de centros del contrato podrá ser modificado de existir acuerdo al respecto entre el Contratante y el adjudicatario, con un máximo de 30 centros.

En caso de rescindirse el contrato adjudicado por culpa del adjudicatario, el Contratante podrá adjudicar el saldo a la empresa que siguiera al ex adjudicatario en el orden de prelación de la adjudicación, si su Oferta le resultare conveniente a sus intereses, y así sucesivamente

44. Inspecciones y auditorías

El Contratista deberá permitir que el Contratante disponga que se realicen por parte de quien éste designe, inspecciones o auditorías de los trabajos que realice, al Centro de Control, de sus registros contables y estados financieros, así como los de sus subcontratistas y proveedores, todo ello con relación a la ejecución del contrato.

45. Propiedad Industrial o Comercial

El Contratante no asumirá responsabilidades de ningún tipo frente a reclamaciones o reivindicaciones de terceros referentes a las patentes, licencias, diseños y modelos, marcas de fábrica o de comercio, y cualquier otro derecho protegido con relación al equipo instalado por

el Contratista o sus subcontratistas o provistos por sus proveedores, a la metodología de trabajo, documentos o materiales utilizados o incorporados, así como frente a todos los daños y perjuicios, costos, cargos y gastos de cualquier naturaleza con relación a esas reivindicaciones.

Será responsabilidad del Contratista obtener por su cuenta y cargo las cesiones, licencias o autorizaciones necesarias para cumplir el objeto del Llamado.

46. Responsabilidades del Contratista ante reclamaciones de terceros

No obstante las obligaciones de contratar pólizas de seguros que se establecen en los Documentos Contractuales, el Contratista será el único responsable durante todo el transcurso del contrato, frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños y/o perjuicios de cualquier naturaleza a personas o bienes producidas como consecuencia de la ejecución del contrato por parte del Contratista, sus Subcontratistas y Proveedores y/o su respectivo personal, comprometiéndose a mantener indemne a ese respecto al Fideicomiso definido en la cláusula 3, su Fideicomitente (ANEP) y su Fiduciario (CND).

En el caso de que el Contratante deba responder por obligaciones del Contratista de cualquier especie, el Contratante tendrá la potestad de repetir la totalidad del monto pagado (incluyendo los gastos vinculados en forma directa o indirecta, costas y costos) contra el Contratista.

47. Mora

La mora en el cumplimiento de las obligaciones por parte del Contratista, se producirá de pleno derecho por el solo vencimiento de los plazos fijados, o por la omisión o realización de cualquier acto o hecho que se traduzca directa o indirectamente en hacer o no hacer algo contrario a lo estipulado, y sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, ni intimación ni protesta por daños y perjuicios.

48. Sanciones

La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el Contratista podrá dar mérito a la aplicación de las siguientes sanciones o comunicaciones en función de su naturaleza y magnitud, no siendo las mismas excluyentes y pudiéndose dar en forma conjunta con otro tipo de sanciones y multas:

- a. Apercibimiento del Contratista.
- b. Comunicación a la empresa aseguradora.
- c. Inclusión en el Registro de Empresas de la Corporación Nacional para el Desarrollo como empresa incumplidora.
- d. Ejecución de las garantías de fiel cumplimiento del contrato.
- e. Demanda por daños y perjuicios.
- f. Divulgación pública, mediante avisos de prensa, del incumplimiento.

El pago de multas no exonerará al Contratista del conjunto de las demás obligaciones y responsabilidades que haya asumido en virtud del contrato.

49. Multas

a) Multa por incumplimientos en los servicios

El incumplimiento de cualquiera de las disposiciones de los Documentos Contractuales por parte del Contratista que no tenga especificada una penalización será pasible de la aplicación de una multa de 1 UR por cada vez que ocurre, o de 1 UR por día calendario en caso de ser un incumplimiento de plazo.

Estas multas se aplicarán hasta tanto el Contratista regularice la situación que le diera lugar, o el Contratante proceda a la rescisión por culpa del Contratista del contrato con pérdida de las garantías que constituyera.

b) Multa por rescisión de contrato por culpa del Contratista

En caso de rescisión por culpa del Contratista, el Contratante podrá aplicarle una multa por la suma equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato adjudicado, y sus ampliaciones y modificaciones.

c) Pago de multas

Las multas se aplicarán sin perjuicio de otras sanciones específicas establecidas en los Documentos Contractuales, y se descontarán directamente por el Contratante de cualquier pago pendiente o suma que tenga a su favor el Contratista, o de las Garantías vigentes en caso de que aquellos no alcanzaran. Si no se le adeudara nada al Contratista, las multas serán consideradas una deuda de este.

Si después de hecha la liquidación de la multa se prorrogara la fecha prevista de terminación, el Contratante corregirá los pagos en exceso que hubiere efectuado el Contratista por concepto de liquidación de multas en el siguiente certificado de pago.

En caso de rescisión del contrato, las multas se aplicarán hasta el día de la notificación de la rescisión inclusive, o hasta el día de la suspensión de actividades por el Contratista en su caso.

50. Cesión de contrato y Cesión de créditos

El Contratista no podrá ceder la totalidad o parte del contrato en ningún caso, a menos que exista el consentimiento previo y por escrito del Contratante. El cesionario deberá cumplir con los mismos requisitos exigidos al cedente, a juicio del Contratante.

Si la cesión se refiere a los derechos de cobro se registrará en lo pertinente por las normas del Código Civil. En la cesión deberá establecerse la cuenta bancaria del Cesionario. Se notificará al Deudor (cedido) de los créditos cedidos a favor del banco por Acta Notarial Protocolizada. El cedido se notificará y consentirá la cesión, quien manifestará su oposición de acuerdo con lo establecido en los artículos 1759 y 1760 del Código Civil. Se presentará en Mesa de Entrada de Corporación Nacional para el Desarrollo (Rincón Nº 518) nota dirigida al Fideicomiso – Control Económico, adjuntando copia de la cesión con certificación de notarial y testimonio notarial del acta de notificación protocolizada.

51. Rescisión del contrato por común acuerdo

Las partes de común acuerdo podrán poner fin a la ejecución del servicio, objeto del contrato, antes del plazo pactado, mediante una decisión de rescindir el contrato que especifique la fecha de efectividad de la rescisión.

La Rescisión del contrato, en todos los casos, traerá aparejada la liquidación definitiva y el pago de los trabajos que hayan sido ejecutados con arreglo a las condiciones de los Documentos Contractuales, así como la imputación de los descuentos que por cualquier causa pudieran corresponder, las responsabilidades, civiles y penales, que pudieran derivar del incumplimiento del contrato.

52. Derecho del contratista a rescindir el contrato

La Contratista podrá rescindir el contrato en las hipótesis establecidas a continuación:

a) Rescisión por supresión total o parcial del mismo

Si el Contratante ordenara la suspensión de las tareas o de una parte sustancial por causas ajenas al Contratista, cuyo monto superare el 33% (treinta y tres por ciento) del monto total del contrato.

Si el Contratante suspende las tareas por 3 (tres) meses, el Contratista podrá exigir la Rescisión del contrato.

b) Atraso en los pagos

Si la Contratante no paga tres facturas, recibidas de conformidad, en los plazos acordados en la cláusula 37.

53. Derecho del contratante a rescindir el contrato

Previo intimación al Contratista por un plazo de 10 (diez) días corridos, el Contratante podrá exigir la Rescisión del contrato con pérdida del saldo del precio del mismo y de las garantías vigentes constituidas por el Contratista, si este incurriera en falta de cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones y responsabilidades contractuales, en especial, en las siguientes circunstancias:

- i. No inicio de las obligaciones o suspensión de los trabajos, conforme a lo exigido en este Pliego y por más de 10 (diez) corridos, por causas imputables directa o indirectamente al Contratista.
- ii. Reincidencia en el incumplimiento de los plazos del contrato.
- iii. Haber sido sancionado por incumplimientos contractuales, con multas acumuladas equivalentes al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato adjudicado, excluido el IVA, debidamente actualizado a la fecha de adoptada la resolución de rescisión por parte del Contratante.
- iv. Negligencia grave.
- v. Prácticas Corruptivas.
- vi. Toda otra causa prevista especialmente en los Documentos Contractuales.

En el caso de Rescisión del contrato, el Equipo de Supervisión convocará al Contratista a constatar el estado de situación e inventariar los equipos e instalaciones provistas. El resultado de esa constatación se registrará en un acta, con vigencia a partir de la fecha en que tenga efecto la rescisión del contrato.

En caso de rescisión por culpa del Contratista, se aplicará al mismo una multa por la suma equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato adjudicado, y sus ampliaciones y modificaciones.